

CRYPTO

Logiciels immobiliers Programme des Visio-formations

Module Gérance Session n°5 Comptabilité et cycle propriétaire

PUBLIC CONCERNÉ

- Gérant(e)
- Gestionnaire
- Comptable
- Assistant(e)

PRÉREQUIS

- Public connaissant le métier de "Gestion Locative" et ayant acquis les règles de base de la comptabilité associée.

DURÉE DE LA FORMATION

2 heures

PRIX

180 € H.T

DISPOSITION PRATIQUE

5 personnes au maximum

CONTACT

Madame Nadège CICCOTELLI – Assistante
administrative

Téléphone : 03 83 90 36 36

Mail : formation@crypto.fr

OBJECTIFS

Déterminer et utiliser les points de contrôle pour valider les cycles locataires, propriétaires et comptables
Savoir gérer les traitements annuels

COMPÉTENCES ACQUISES

- Rappeler les principes de saisies comptables
- Relancer les locataires en retard de paiement
- Expliquer la balance d'ouverture locataires
- Expliquer la balance d'ouvertures autres comptes
- Appréhender le cycle propriétaire : les honoraires (de gestion, de GLI, forfaitaires, etc...). Calcul, conséquences, annulation
- Facturer les propriétaires des honoraires

MOYENS ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Point en amont de la formation avec restitution du besoin client.

Point en fin de journée de formation, recueil des impressions, régulation sur les autres journées en fonction de l'évolution pédagogique.

MODALITÉS D'ÉVALUATION

Document d'évaluation de satisfaction, test des acquis, attestation de présence, attestation de formation individualisée.

MOYENS D'ENCADREMENT DE LA FORMATION

CRYPTO s'engage à adapter chaque formation aux besoins réels du stagiaire. L'animation est basée sur une pédagogie active, avec des exercices pratiques et personnalisés qui permet l'ancrage en temps réel. Cette animation s'appuie sur une alternance d'exposés théoriques et pratiques.

Nos intervenants savent adapter leurs méthodologies



pédagogiques en fonction des différentes situations de handicap.

CRYPTO

Logiciels immobiliers Programme des Visio-formations

Module Gérance Session n°6 Le cycle propriétaire (suite)

PUBLIC CONCERNÉ

- Gérant(e)
- Gestionnaire
- Comptable
- Assistant(e)

PRÉREQUIS

- Public connaissant le métier de "Gestion Locative" et ayant acquis les règles de base de la comptabilité associée.

DURÉE DE LA FORMATION

2 heures

PRIX

180 € H.T

DISPOSITION PRATIQUE

5 personnes au maximum

CONTACT

Madame Nadège CICCOTELLI – Assistante administrative

Téléphone : 03 83 90 36 36

Mail : formation@crypto.fr

OBJECTIFS

Déterminer et utiliser les points de contrôle pour valider les cycles locataires, propriétaires et comptables
Savoir gérer les traitements annuels

COMPÉTENCES ACQUISES

- Rappeler le fonctionnement des honoraires
- Payer les propriétaires
- Editer les relevés de gérance
- Editer (sur option) autres documents : rapport annuel, situation locative, rapport comptable
- Gérer la PNO

MOYENS ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Point en amont de la formation avec restitution du besoin client.

Point en fin de journée de formation, recueil des impressions, régulation sur les autres journées en fonction de l'évolution pédagogique.

MODALITÉS D'ÉVALUATION

Document d'évaluation de satisfaction, test des acquis, attestation de présence, attestation de formation individualisée.

MOYENS D'ENCADREMENT DE LA FORMATION

CRYPTO s'engage à adapter chaque formation aux besoins réels du stagiaire. L'animation est basée sur une pédagogie active, avec des exercices pratiques et personnalisés qui permet l'ancrage en temps réel.

Cette animation s'appuie sur une alternance d'exposés théoriques et pratiques.

Nos intervenants savent adapter leurs méthodologies



pédagogiques en fonction des différentes situations de handicap.

CRYPTO

Logiciels immobiliers Programme des Visio-formations

Module Gérance Session n°7 Les contrôles comptables

PUBLIC CONCERNÉ

- Gérant(e)
- Gestionnaire
- Comptable
- Assistant(e)

PRÉREQUIS

- Public connaissant le métier de "Gestion Locative" et ayant acquis les règles de base de la comptabilité associée.

DURÉE DE LA FORMATION

2 heures

PRIX

180 € H.T

DISPOSITION PRATIQUE

5 personnes au maximum

CONTACT

Madame Nadège CICCOTELLI – Assistante administrative

Téléphone : 03 83 90 36 36

Mail : formation@crypto.fr

OBJECTIFS

Déterminer et utiliser les points de contrôle pour valider les cycles locataires, propriétaires et comptables
Savoir gérer les traitements annuels

COMPÉTENCES ACQUISES

- Rappeler les principes de paiement des propriétaires
- Rapprocher la banque (manuellement)
- Lettrer les comptes
- Gérer les comptes (consultation, options d'affichage, extrait)
- Imprimer une balance des mandants
- Editer une pointe
- Imprimer une liasse (balance, grand livre, journaux)

MOYENS ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Point en amont de la formation avec restitution du besoin client.

Point en fin de journée de formation, recueil des impressions, régulation sur les autres journées en fonction de l'évolution pédagogique.

MODALITÉS D'ÉVALUATION

Document d'évaluation de satisfaction, test des acquis, attestation de présence, attestation de formation individualisée.

MOYENS D'ENCADREMENT DE LA FORMATION

CRYPTO s'engage à adapter chaque formation aux besoins réels du stagiaire. L'animation est basée sur une pédagogie active, avec des exercices pratiques et personnalisés qui permet l'ancrage en temps réel.

Cette animation s'appuie sur une alternance d'exposés théoriques et pratiques.

Nos intervenants savent adapter leurs méthodologies



pédagogiques en fonction des différentes situations de handicap.

CRYPTO

Logiciels immobiliers

Programme des Visio-formations

Module Gérance

Session n°8

Le traitement de texte et les alarmes

PUBLIC CONCERNÉ

- Gérant(e)
- Gestionnaire
- Comptable
- Assistant(e)

PRÉREQUIS

- Public connaissant le métier de "Gestion Locative" et ayant acquis les règles de base de la comptabilité associée.

DURÉE DE LA FORMATION

2 heures

PRIX

180 € H.T

DISPOSITION PRATIQUE

5 personnes au maximum

CONTACT

Madame Nadège CICCOTELLI – Assistante administrative

Téléphone : 03 83 90 36 36

Mail : formation@crypto.fr

OBJECTIFS

Déterminer et utiliser les points de contrôle pour valider les cycles locataires, propriétaires et comptables
Savoir gérer les traitements annuels

COMPÉTENCES ACQUISES

- Rappeler les principes de pointage (banque) et lettrage (fournisseurs, locataires)
- Appréhender le traitement de texte spécifique à Crypto (4D Write Pro)
- Gérer les modèles de courriers, les paramétrer, les modifier, les exploiter.
- Aborder les principes de base de l'événement
- Survoler la notion d'afficheur
- Gérer les alarmes (automatiques, manuelles, programmées)

MOYENS ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Point en amont de la formation avec restitution du besoin client.

Point en fin de journée de formation, recueil des impressions, régulation sur les autres journées en fonction de l'évolution pédagogique.

MODALITÉS D'ÉVALUATION

Document d'évaluation de satisfaction, test des acquis, attestation de présence, attestation de formation individualisée.

MOYENS D'ENCADREMENT DE LA FORMATION

CRYPTO s'engage à adapter chaque formation aux besoins réels du stagiaire. L'animation est basée sur une pédagogie active, avec des exercices pratiques et personnalisés qui permet l'ancrage en temps réel.

Cette animation s'appuie sur une alternance d'exposés théoriques et pratiques.

Support de cours délivré à chaque participant. (Comment démarrer ?)

Nos intervenants savent adapter leurs méthodologies



pédagogiques en fonction des différentes situations de handicap.