

# CRYPTO

## Logiciels immobiliers Programme des Visio-formations

### Module Syndic Session n° 5 Comptabilité copropriétaires

#### PUBLIC CONCERNÉ

- Gérant(e)
- Gestionnaire
- Comptable
- Assistant(e)

#### PRÉREQUIS

- Avoir suivi ou connaître le contenu de la phase 1
- Maîtriser l'utilisation et les fonctionnalités de base d'un ordinateur.
- Connaître les principes de base d'un traitement de texte standard.
- Public connaissant le métier de "Syndic de Copropriétés" et ayant acquis les règles de base de la comptabilité associée.

#### DURÉE DE LA FORMATION

2 heures

#### PRIX

180 € H.T

#### DISPOSITION PRATIQUE

5 personnes au maximum

#### CONTACT

Madame Nadège CICCOTELLI – Assistante  
administrative

Téléphone : 03 83 90 36 36 - Mail : [formation@crypto.fr](mailto:formation@crypto.fr)

#### OBJECTIFS

Pouvoir exécuter en toute autonomie les traitements liés aux cycles trimestriel et annuel d'une copropriété

#### COMPÉTENCES ACQUISES

- Gérer les mutations
- Appréhender le pré état daté, l'état daté
- Simuler des travaux
- Traiter les encaissements copropriétaires (chèques, ...)
- Importer les virements via un fichier CAMT 054
- Traiter les prélèvements, les échéanciers via le module de paiement
- Connaître le virement et le prélèvement multi-activités

#### MOYENS ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Point en amont de la formation avec restitution du besoin client.

Point en fin de journée de formation, recueil des impressions, régulation sur les autres journées en fonction de l'évolution pédagogique.

#### MODALITÉS D'ÉVALUATION

Document d'évaluation de satisfaction, test des acquis, attestation de présence, attestation de formation individualisée.

#### MOYENS D'ENCADREMENT DE LA FORMATION

CRYPTO s'engage à adapter chaque formation aux besoins réels du stagiaire. L'animation est basée sur une pédagogie active, avec des exercices pratiques et personnalisés qui permet l'ancrage en temps réel.

Cette animation s'appuie sur une alternance d'exposés théoriques et pratiques.

Nos intervenants savent adapter leurs méthodologies



pédagogiques en fonction des différentes situations de handicap.

# CRYPTO

Logiciels immobiliers

Programme des Visio-formations

## Module Syndic Session n° 6 Factures et banque

### PUBLIC CONCERNÉ

- Gérant(e)
- Gestionnaire
- Comptable
- Assistant(e)

### PRÉREQUIS

- Avoir suivi ou connaître le contenu de la phase 1
- Maîtriser l'utilisation et les fonctionnalités de base d'un ordinateur.
- Connaître les principes de base d'un traitement de texte standard.
- Public connaissant le métier de "Syndic de Copropriétés" et ayant acquis les règles de base de la comptabilité associée.

### DURÉE DE LA FORMATION

2 heures

### PRIX

180 € H.T

### DISPOSITION PRATIQUE

5 personnes au maximum **CONTACT**

Madame Nadège CICCOTELLI – Assistante administrative

Téléphone : 03 83 90 36 36

Mail : [formation@crypto.fr](mailto:formation@crypto.fr)

### OBJECTIFS

Pouvoir exécuter en toute autonomie les traitements liés aux cycles trimestriel et annuel d'une copropriété

### COMPÉTENCES ACQUISES

- Rappeler les encaissements copropriétaires
- Saisir les DÉPENSES (factures)
- Payer les factures
- Retrouver et analyser les dépenses (état des dépenses, suivi du réalisé)
- Rapprocher la banque (manuellement ou automatiquement via un fichier CAMT 053)

### MOYENS ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Point en amont de la formation avec restitution du besoin client.

Point en fin de journée de formation, recueil des impressions, régulation sur les autres journées en fonction de l'évolution pédagogique.

### MODALITÉS D'ÉVALUATION

Document d'évaluation de satisfaction, test des acquis, attestation de présence, attestation de formation individualisée.

### MOYENS D'ENCADREMENT DE LA FORMATION

CRYPTO s'engage à adapter chaque formation aux besoins réels du stagiaire. L'animation est basée sur une pédagogie active, avec des exercices pratiques et personnalisés qui permet l'ancrage en temps réel. Cette animation s'appuie sur une alternance d'exposés théoriques et pratiques.

Nos intervenants savent adapter leurs méthodologies



pédagogiques en fonction des différentes situations de handicap.

Siège social : 25, rue de Saurupt • CS 70655 • 54063 Nancy Cedex • France • Tél. : 03 83 90 36 36 • Assistance : 03 83 90 03 03 •  
info@crypto.fr • [www.crypto.fr](http://www.crypto.fr) □ cryptonancy □ crypto-éditeur-logiciel-immobilier

Crypto - SAS U au capital de 100 000 € - APE 5829C - RCS 347 770 158 - SIRET 347 770 158 00041 - TVA : FR 20 347 770 158  
NDA : 41540063654 - V1.0\_10\_12\_2021

# CRYPTO

Logiciels immobiliers

Programme des Visio-formations

## Module Syndic Session n° 7 Répartir les charges

### PUBLIC CONCERNÉ

- Gérant(e)
- Gestionnaire
- Comptable
- Assistant(e)

### PRÉREQUIS

- Avoir suivi ou connaître le contenu de la phase 1
- Maîtriser l'utilisation et les fonctionnalités de base d'un ordinateur.
- Connaître les principes de base d'un traitement de texte standard.
- Public connaissant le métier de "Syndic de Copropriétés" et ayant acquis les règles de base de la comptabilité associée.

### DURÉE DE LA FORMATION

2 heures

### PRIX

180 € H.T

### DISPOSITION PRATIQUE

5 personnes au maximum **CONTACT**

Madame Nadège CICCOTELLI – Assistante  
administrative

Téléphone : 03 83 90 36 36

Mail : [formation@crypto.fr](mailto:formation@crypto.fr)

### OBJECTIFS

Pouvoir exécuter en toute autonomie les traitements liés aux cycles trimestriel et annuel d'une copropriété

### COMPÉTENCES ACQUISES

- Rappeler le principe de saisies des dépenses
- Répartir les charges : (calcul, tableau de répartition, annexes, validation et conséquences comptables)
- Traiter les décomptes de charges (modèles, options d'affichage, d'impressions, etc...)

### MOYENS ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Point en amont de la formation avec restitution du besoin client.

Point en fin de journée de formation, recueil des impressions, régulation sur les autres journées en fonction de l'évolution pédagogique.

### MODALITÉS D'ÉVALUATION

Document d'évaluation de satisfaction, test des acquis, attestation de présence, attestation de formation individualisée.

### MOYENS D'ENCADREMENT DE LA FORMATION

CRYPTO s'engage à adapter chaque formation aux besoins réels du stagiaire. L'animation est basée sur une pédagogie active, avec des exercices pratiques et personnalisés qui permet l'ancrage en temps réel.

Cette animation s'appuie sur une alternance d'exposés théoriques et pratiques.

Nos intervenants savent adapter leurs méthodologies



pédagogiques en fonction des différentes situations de handicap.

Siège social : 25, rue de Saurupt • CS 70655 • 54063 Nancy Cedex • France • Tél. : 03 83 90 36 36 • Assistance : 03 83 90 03 03 •  
info@crypto.fr • [www.crypto.fr](http://www.crypto.fr) □ cryptonancy □ crypto-éditeur-logiciel-immobilier

Crypto - SAS U au capital de 100 000 € - APE 5829C - RCS 347 770 158 - SIRET 347 770 158 00041 - TVA : FR 20 347 770 158  
NDA : 41540063654 - V1.0\_10\_12\_2021

# CRYPTO

Logiciels immobiliers

Programme des Visio-formations

## Module Syndic Session n° 8 Carnet d'entretien et AG

### PUBLIC CONCERNÉ

- Gérant(e)
- Gestionnaire
- Comptable
- Assistant(e)

### PRÉREQUIS

- Avoir suivi ou connaître le contenu de la phase 1
- Maîtriser l'utilisation et les fonctionnalités de base d'un ordinateur.
- Connaître les principes de base d'un traitement de texte standard.
- Public connaissant le métier de "Syndic de Copropriétés" et ayant acquis les règles de base de la comptabilité associée.

### DURÉE DE LA FORMATION

2 heures

### PRIX

180 € H.T

### DISPOSITION PRATIQUE

5 personnes au maximum

### CONTACT

Madame Nadège CICCOTELLI – Assistante administrative

Téléphone : 03 83 90 36 36 - Mail : [formation@crypto.fr](mailto:formation@crypto.fr)

### OBJECTIFS

Pouvoir exécuter en toute autonomie les traitements liés aux cycles trimestriel et annuel d'une copropriété

### COMPÉTENCES ACQUISES

- Rappeler les éléments de la répartition des charges
- Sortir un carnet d'entretien
- Préparer une assemblée générale (ordre du jour, convocation)
- Exploiter une assemblée générale (présence, votes, rapport AG, notifications)

### MOYENS ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Point en amont de la formation avec restitution du besoin client.

Point en fin de journée de formation, recueil des impressions, régulation sur les autres journées en fonction de l'évolution pédagogique.

### MODALITÉS D'ÉVALUATION

Document d'évaluation de satisfaction, test des acquis, attestation de présence, attestation de formation individualisée.

### MOYENS D'ENCADREMENT DE LA FORMATION

CRYPTO s'engage à adapter chaque formation aux besoins réels du stagiaire. L'animation est basée sur une pédagogie active, avec des exercices pratiques et personnalisés qui permet l'ancrage en temps réel.

Cette animation s'appuie sur une alternance d'exposés théoriques et pratiques.

Support de cours délivré à chaque participant. (Comment démarrer ?)

Nos intervenants savent adapter leurs méthodologies



pédagogiques en fonction des différentes situations de handicap.

Siège social : 25, rue de Saurupt • CS 70655 • 54063 Nancy Cedex • France • Tél. : 03 83 90 36 36 • Assistance : 03 83 90 03 03 •  
info@crypto.fr • [www.crypto.fr](http://www.crypto.fr) □ cryptonancy □ crypto-éditeur-logiciel-immobilier

Crypto - SAS U au capital de 100 000 € - APE 5829C - RCS 347 770 158 - SIRET 347 770 158 00041 - TVA : FR 20 347 770 158  
NDA : 41540063654 - V1.0\_10\_12\_2021